

**ООО «Калининграднефтепродукт» – дочерняя компания  
ПАО «Сургутнефтегаз» предлагает к продаже**  
**Земельный участок с комплексом строений**

Калининградская область, г.Советск, ул.Ленинградская, пер.Камышинский, 2а



Земельный участок площадью 35 580 кв.м. Кадастровый номер 39:16:010308:2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Назначение использования: для промышленных нужд

Территория объекта огорожена ограждением. Здания электрофицированы, выделенная мощность 205 кВт.



Территория объекта огорожена кирпичным забором, территория замощена асфальтированными проездами и площадками (состояние неудовлетворительное)

**На территории участка расположены строения и сооружения:**

- Склады площадью 3,5 кв.м. и 516,6 кв.м. (неудовлетворительное состояние)
- Станция насосная перекачки топлива (площадью 110,7 кв.м.)
- Станция насосная противопожарная площадью 9,3 кв.м. (неудовлетворительное состояние)
- Резервуары противопожарные – открытые водоемы (600 куб.м. и 1200 куб.м.)

Стоимость земельного участка с комплексом строений: **2 000 000 руб. с учетом НДС.**

Возможна сдача земельного участка в аренду с правом выкупа.

Настоящее предложение не является офертой. В случае Вашей заинтересованности готовы обсудить условия возможной сделки.

**+ 7 (3462) 42-58-88, 42-69-91**

С иными предложениями о продаже/аренде имущества ПАО «Сургутнефтегаз» и его дочерних обществ можно ознакомиться на сайте: <https://market.surgutneftgas.ru>

**КАТАЛОГ ИМУЩЕСТВА**



По продаже и сдаче в аренду имущества дочерних обществ ПАО «Сургутнефтегаз»:

+7 (3462) 42-58-88, 42-56-62, 42-69-91, 42-56-40, 42-69-47, +7 (912) 816 20 90

[Условие сотрудничества](#)